



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEGREDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: FECHAMENTO DO CTG CANDEEIRO SERRANO.

ÁREA = 648,63m²

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SEGREDO/RS

ENDEREÇO: RUA VER. AUGUSTO W. TREVISAN, 209 CENTRO.

2.0 DISPOSIÇÕES GERAIS:

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com o memorial descritivo e com os documentos nele referidos. A execução dos serviços seguirá as normas de execução e as recomendações dos fabricantes para a aplicação dos produtos. Serão impugnados pelo Órgão Técnico de Fiscalização competente, todos os serviços que não estiverem de acordo com os projetos e memorial descritivo. Ficará o Construtor obrigado a refazer os serviços impugnados logo após o recebimento da notificação correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas correspondentes destas providências.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Todos os materiais e mão de obra necessários para a execução dos serviços serão fornecidos pela Empresa vencedora da Licitação. Os materiais deverão seguir as especificações contidas neste memorial e, sua utilização ficará condicionada a aprovação por parte do Órgão Técnico que fiscalizará a obra. Os materiais deverão estar de acordo com as Normas Técnicas da ABNT. A mão de obra necessária para a execução do projeto deverá estar capacitada tecnicamente para a realização dos serviços a serem realizados.

PROJETOS:

Os serviços devem ser executados rigorosamente de acordo com os projetos apresentados e qualquer alteração que se fizer necessária, em função dos serviços, deverá ser autorizada pela fiscalização.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEGREDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

2.1-FUNDAÇÃO

Na fachada dos fundos deverá ser feita uma parede de contenção com base de concreto ciclópico fck 15mpa com 30% de pedra de mão com dimensão de 30x30cm, após a base de concreto ciclópico será executado alvenaria de embasamento e contenção de pedra grês e uma viga de concreto fck 25mpa de 15x30cm com 4 barras de ferro 10,0mm e estribos de aço 5,0mm a cada 15cm. Será executada uma viga de 15x30xm de concreto no banheiro e nas churrasqueiras, as demais vigas internas e partes das externas já estão executadas, todas as vigas deverão receber três demãos de hidroasfalto a frio em suas três faces.

2.2- SUPRAESTRUTURA (VIGAS, CINTAS E LAJES)

Como coroamento as alvenarias receberão uma cinta de concreto FCK 25 mpa de 15x30cm com 4 barras de ferro 10,0mm e estribos de 5,0mm a cada 15cm. Será executada laje pre moldada nos sanitários e no depósito que se encontra dentro do espaço onde será feita a copa.

2.3- ALVENARIAS

Os tijolos a empregar serão do tipo 6 furos assentes deitados espessura de 14cm, nas paredes externas e internas à vista. A argamassa a ser empregada no assentamento terá traço 1:5 com o aditivo de assentamento. Deverão ser executadas vergas e contra vergas de concreto armado em todas as aberturas da edificação, podendo estas serem armadas com treliça 4.2mm.

2.4- REVESTIMENTOS

Serão feitos ao redor de todas as portas e janelas externas e parte das internas, moldura em reboco no estilo paulista com areia media peneirada sobre chapisco em argamassa de cimento e areia, as molduras terão espessura de 2,0cm e largura de 15cm, conforme projeto. Os sanitários receberão como revestimento nas paredes chapisco e emboço para que futuramente esteja pronto para receber os azulejos que não serão executados nesta etapa. As portas de madeira deverão receber fundo nivelador e duas demãos de tinta esmalte cinza claro de acabamento acetinado.

2.5 – PAVIMENTAÇÃO

Será executado um aterro apiloado no interior da obra, o material utilizado será argiloso podendo conter pedras de no máximo o tamanho de mão. Para o aterro serão executadas camadas de terra de no máximo 0,30m, sendo este umedecido com água e posteriormente compactado manualmente ou com o auxílio de placa mecânica



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEGREDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

vibratória. Sobre o aterro compactado será executado um lastro apiloado com brita nº1 de espessura 5cm, sobre o lastro na parte do salão será armada uma malha de aço de 4,2mm e posteriormente lançado concreto de fck 30mpa que deverá ser devidamente adensado, alisado e polido com maquina até que fique totalmente liso. Nos sanitários, copa, deposito, cozinha e churrasqueiras será executado contrapiso simples desempenado.

2.6 – ABERTURAS

As portas e janelas da fachada frontal na parede do acesso serão em alumínio tom cobre, as demais portas externas serão em chapa metálica frisada n.20. Todas as portas internas serão semiocas em madeira com dimensões indicadas em planta. Os passa pratos indicados em planta serão em alumínio tipo lambri pivotante com trava. Os vidros serão lisos 4mm e fantasia nos banheiros. As janelas basculantes deverão ser fornecidas com pintura final sobre fundo zarcão. Na fachada norte as janelas basculantes não estão orçadas, as demais todas estão conforme consta no orçamento.

2.7 – INSTALAÇÕES HIDROSANITARIÁS (ÁGUA FRIA)

Será utilizado o sistema de abastecimento de água fria da rede pública, serão instalados dois reservatórios em fibra de 2.000 litros, os tubos serão em PVC soldável e obedecerão aos traçados indicados em planta. Os registros internos serão com acabamento cromado e os instalados no reservatório acabamento bruto. Os vasos sanitários serão de caixa acoplada na cor branca com assentos na cor branca. Os lavatórios serão de louça com coluna na cor branca e terão torneiras automáticas cromadas. Nos banheiros serão instalados papeleiras cromadas ao lado dos vasos sanitários e toalheiros em pvc ao lado das cubas. As bancadas da cozinha, churrasqueira e copa serão em granito cinza fixados nas paredes com cantoneira de aço. As cubas de aço inox serão simples e duplas conforme projeto. As torneiras serão giratórias fixas em bancada com a acabamento cromado.

2.8 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (ESGOTO)

Será utilizado sistema de fossa séptica e filtro anaeróbio que serão ligados ao sumidouro de alvenaria vazada. Serão utilizados tubos de esgoto dos diâmetros 100mm, 75mm, 50mm e 40mm, caixas e ralos sifonados em PVC 150mm e 250mm de diâmetro. As tubulações obedecerão aos traçados indicados em planta. As caixas de passagem serão em alvenaria rebocadas internamente e as tampas em laje de concreto assentes sobre as caixas com argamassa para vedação. O sumidouro será em alvenaria de tijolos maciços vazados com o fechamento em laje de concreto pré-moldado.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEGREDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

2.9 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverá seguir a orientação no quadro de cargas descrito na planta anexa, a fiação será passada dentro de eletrodutos de PVC corrugado embutidos nas paredes nos banheiros. Na área do salão, copa, cozinha e churrasqueira será eletroduto em PVC barra rígida na cor cinza com fixação externa com abraçadeiras. A fiação será em cobre flex, e os disjuntores do tipo DIN. O CD será em PVC de sobrepor e as luminárias em led compactas de sobrepor. Os interruptores e tomadas serão de embutir e de sobrepor, conforme o local instalado, ambos com espelho e teclas em pvc. Toda a instalação deverá receber aterramento.

2.10- PPCI

Será executado conforme projeto em anexo, todos os itens estão orçados conforme planilha orçamentária.

Segredo, 05 de agosto de 2024.

Valdir José Rodrigues
Prefeito Municipal

Jerônimo Carlos Lazzari
Arquiteto e Urbanista
CAU A54265-2